

**ID:1567**

**28,500,000**

**Продажа квартир / 3-комн., Москва, Москва, проспект вернадского, 28  
500 000**



<b>Тип</b>	3-комн.
<b>Тип сделки</b>	прямая продажа
<b>Регион</b>	Москва
<b>Город</b>	Москва
<b>Улица</b>	проспект вернадского
<b>Номер дома</b>	13
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	6
<b>Этажность</b>	8
<b>Материал стен</b>	кирпич
<b>Площадь общая</b>	73,1
<b>Площадь жилая</b>	50,7
<b>Площадь кухни</b>	8,11
<b>Сан. узел</b>	раздельный
<b>Мебель</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

Продается светлая, видовая трёх-комнатная квартира в престижном районе города Москвы, общей площадью 73,1м2 на 6 этаже 8-ми этажного кирпичного дома 1959 года постройки с огороженной территорией, оборудованными детскими, спортивными площадками и зонами отдыха. В доме сделан капитальный ремонт, въезд во двор со шлагбаумом, множество парковочных мест. Чистый подъезд, солидное окружение. Планировка: прихожая 9,46 м2, кухня 8.11 м2, гостиная 23,85 м2, детская комната 13,9 м2, спальня 12,98 м2, отдельный санузел, есть небольшая гардеробная и балкон. Квартира в отличном жилом состоянии, кухня с встроенной бытовой техникой. Инфраструктура: школы, сады, университеты, магазины, тц Капитолий, аптеки, поликлиники, парковые зоны, Воробьёвы горы, дворец пионеров, цирк, театры, всё в шаговой доступности. Транспортная доступность: метро Университет 600 метров, 5 минут пешком, остановки общественного транспорта возле дома. Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник. В собственности более 5 лет, подходит под ипотеку и маткапитал.





